

Annexe 4 : Etudes de cas supplémentaires

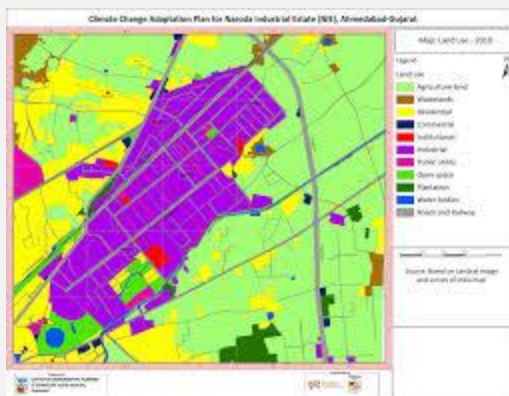
Etudes de cas : Inde, Gujarat : exemple des risques climatiques majeurs d'une zone industrielle

La Zone Industrielle de Naroda a été construite en 1964 au Nord- Est de la ville d'Ahmedabad en Inde. Aujourd'hui elle accueille plus de 1, 200 industries / groupes industriels

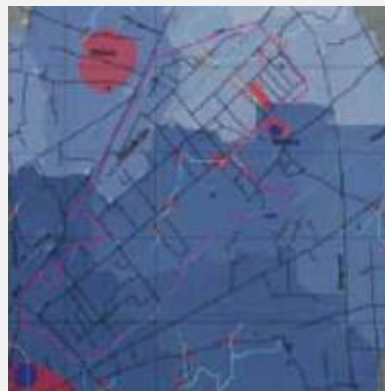
Les deux risques climatiques identifiés comme majeurs pour la ZI de Naroda sont :

- Les inondations suite à des précipitations importantes
- L'augmentation des températures provoquant des stress thermiques et d'exposition.

L'analyse des risques d'inondation a montré qu'en cas d'inondation plus de 50 industries risquent, dans les conditions actuelles, de s'effondrer. Si des inondations se répètent ce nombre risque de passer à 300.



Land use



Flood prone areas

La vulnérabilité d'un espace industriel aux inondations est le résultat de différents facteurs : l'exposition aux fortes pluies, l'exposition géographique, une mauvaise planification de la zone et l'impossibilité pour les infrastructures existantes d'évacuer le surplus d'eau (ex : absence de système de drainage ou de sa non-maintenance) et un facteur environnemental (ex : non absorption par les sols ou la végétation).

En plus d'être sensible aux inondations la zone est également caractérisée par des îlots de chaleurs, où la demande en énergie risque d'augmenter pour pouvoir maintenir les températures nécessaires à l'activité industrielle. De plus la productivité et la santé des employés risquent d'être affectées par les températures élevées.

Source: GIZ/FICCI (2012), pp. 59, 61-63 et propre élaboration

Etude de Cas : Allemagne, Aix – la – Chapelle - Analyse du Vulnérabilité et Sensibilisation des Acteurs publics et privé

La Région de Aix- la – Chapelle regroupant en tout 10 villes à l’Ouest de l’Allemagne a développé un concept de mitigation et adaptation au changement climatique « KlimaschutzRegion Aachen 2020 » dont une partie s’adresse à l’adaptation des zones industrielles. En effet les zones industrielles représentent une part importante de l’urbanisation des sols de la région.

De nombreux acteurs ont participé à ce projet, autant du secteur privé, public : communes, région, centres technologiques, entreprises. Les acteurs principaux ont été :

- La fédération aixoise des transports (AVV)
- La chambre de l’industrie et du commerce d’Aix-la-Chapelle (IHK Aachen)
- Le service technique de la ville d’Aix – la –Chapelle (STAWAG)
- La société aixoise pour l’ Innovation et le transfert de technologie (AGIT mbH)
- Société pour la promotion de l’économie de la région d’Aix- la- Chapelle
- Opérateur énergétique et en eau
- Fondation aixoise Kathy Beys
- Service météorologique allemand d’Aix- la- Chapelle
- Villes et communes

Les mesures développées à travers **des tables rondes, ateliers, rencontres d’expert, visites de zones industrielles** ont ensuite **été testées dans trois zones industrielles** déjà existantes de la région d’Aix – la –Chapelle, à Aix-la- Chapelle même, Eschweiler et Stolberg en commun avec les acteurs locaux. Des propositions pour une planification de ZI adaptée aux enjeux climatiques ont été faites par la suite pour les ZIs en développement de Herzogenrath et Würselen. **Les résultats de ces 5 études de cas ont servi au développement du guide des mesures d’adaptation.**



L’objectif du projet a été atteint avec la création d’un guide et site internet proposant aux entreprises et gestionnaires des zones industrielles, des stratégies d’adaptation. Grace au travail en commun des différents acteurs et l’étude de ZIs différentes, la brochure produite offre des mesures répondant aux différents contextes géographiques, météorologiques, des besoins et moyens des entreprises. Les domaines d’impact particulièrement étudiés ont été l’urbanisation des espaces industriels, les plans d’utilisation et l’architecture et construction des bâtiments.

Les enjeux de l’adaptation climatique au niveau des ZIs sont également présentés, basés sur les échanges entre les expériences du projet, de façon à aider les prises de décisions futures d’adaptation.

Quelques réflexions issues des échanges :

Avantage de mesures en commun :

- Partage des coûts, particulièrement pour les PME qui sinon ne se permettraient pas certaines mesures
- Plus le périmètre d’implantation d’une mesure est grand, plus la mesure est intéressante
- La mise en place de mesures d’adaptation peut être bénéfique ou avoir des effets négatifs pour les entités voisines. Possible échange de connaissances, savoir, expérience et mise en place d’un plan commun (d’évacuation) en cas d’urgence

Enjeux d'une prise de décision en groupe :

- Ralenti les prises de décisions
- Etre capable de faire des compromis
- Pouvoir combiner l'intérêt personnel des entreprises à celui de l'ensemble de la ZI
- Etre prêt à échanger, communiquer, travailler en commun
- Présence d'un acteur capable de faire le lien, gérer les échanges, contacter les différents acteurs
- Partage équitable des charges de travail/ charges financières

Une proposition résultant du projet concernant une bonne gestion dans le contexte d'une adaptation au changement climatique est le développement de BID « business improvement districts » pour zone industrielle. Un BID permet de définir des objectifs, un règlement clair et un organe clair de gestion d'un territoire précis soutenu par des moyens financiers. Avec la création d'un BID, toutes les entreprises s'engagent à payer des cotisations et à respecter le règlement de la ZI défini par le BID. Sa gestion peut être organisée par un syndicat ou une entreprise extérieure de gestion. La gestion commune est renforcée et l'adaptation au changement climatique est vu comme un argument de marketing intéressant pour la zone.

Source : <http://www1.isb.rwth-aachen.de/klimaix/downloads/KlimaixLeitfadenDownload.pdf>